



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj: 3 St-286/2021-54

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, OIB 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc, u stečajnom postupku nad dužnikom MONOLIT d.o.o. u stečaju, Kloštar Vojakovački, Rajići 14, OIB: 66285478165, 13. rujna 2022.

r i j e š i o j e

I Nekretnine upisane kod Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula u zk.ul.br. 4725 k.o. Ližnjan, čkbr. 180/7 obiteljska stambena zgrada, dvorište uz stambenu zgradu površine 300 m², i to 3. suvlasnički dio: 87/252 etažno vlasništvo (E-3) s kojim je povezano pravo vlasništva na posebni dio oznake „B2“, koji se nalazi u podrumu i na 1.katu zgrade, koji u naravi predstavlja stan koji se sastoji od prostorije u podrumu i to spremišta i prostorija na 1. katu i to hodnika, wc, kupaoalice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka, spavaće sobe, spavaće sobe, lođe i terase, površine 87,35 m², i obojan je crvenom bojom u planu posebnih dijelova zgrade dosuđuju se kupcu Robertu Srebrenoviću iz Velikog Polja, Velikopoljska 24 B, OIB 10528143315 po cijeni od 1.117.500,00 kn.

II Kupac je dužan položiti kupovninu, umanjenu za jamčevinu od 109.000,00 kn u roku 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11 s pozivom na broj 386480 (P1), a kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 332453.

III Ukoliko kupac u roku navedenom u točki II ovog rješenja ne uplati kupovninu, jamčevina mu neće biti vraćena, već će se iz nje namiriti nastali troškovi.

IV Nakon pravomoćnosti ovog rješenja i nakon što kupac položi kupovninu u ukupnom iznosu 1.117.500,00 kn na račun iz točke II izreke rješenja, određuje se da se u Zemljišne knjige Općinskog suda u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula upiše u korist kupca Roberta Srebrenovića iz Velikog Polja, Velikopoljska 24 B, OIB 10528143315 pravo vlasništva na dosuđenim nekretninama iz točke I ovog rješenja te da se brišu sve zabilježbe i upisani tereti i to zabilježba otvaranja postupka predstečajne nagodbe pod Z-8328/13, zabilježba otvaranja stečajnog postupka temeljem rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru St-286/2021-8 od 7. listopada 2021. pod Z-18262/2021 i zabilježba prodaje nekretnina temeljem rješenja Trgovačkog suda u Bjelovaru St-286/2021-25 od 21. siječnja 2021. pod Z-1327/2022, zabilježba zasnivanja založnog prava na temelju sporazuma broj 09/2007-PP od 29. ožujka 2007. za korist Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb, Jurišićeva 4 pod Z-16916/07, zabilježba spora koji se vodi kod Općinskog suda u Puli-Pola pod brojem P-83/2020

Poslovni broj: 3 St-286/2021-54

pod Z-1874/2020 i uknjižba prava zaloge na temelju rješenja Općinskog suda u Puli-Pola broj Ovr-2330/12 od 12. studenog 2012. uz ovršivost tražbine u korist Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, OIB 18683136487 pod Z-129086/12.

Obrazloženje

Na elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 22072) ponuditelj Robert Srebrenović iz Velikog Polja, Velikopoljska 24 B, OIB 10528143315 ponudio je najvišu valjanu ponudu za nekretninu iz točke I ovog rješenja u iznosu 1.117.500,00 kn.

Kako je ponuditelj Robert Srebrenović iz Velikog Polja, Velikopoljska 24 B, OIB 10528143315, temeljem čl. 103. st. 2., 3. i 4. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/13, 93/14 i 55/16), ispunio uvjete da mu se dosudi nekretnina, temeljem čl. 229. st. 4. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17) riješeno je kao u izreci.

Bjelovar, 13. rujna 2022.

Stečajna sutkinja
Sanjana Zorinc

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovoga rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda, u četiri primjerka.

Broj zapisa: **eb311-79002**

Kontrolni broj: **09283-eba22-3a230**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=SANJANA ZORINC, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.